

ĐÁP ÁN ĐỀ THI CHÍNH THỨC

Câu	Nội dung	Thang điểm
1	Trình bày cộng đồng đô thị và cộng đồng nông thôn	1,0
	Cộng đồng nông thôn: thường có quy mô nhỏ tương đối đơn giản và thuần nhất về mặt xã hội, hoạt động kinh tế chủ yếu dựa trên nông nghiệp, ngoài ra công nghiệp và thương nghiệp cũng ngày càng phát triển	0,5
	Cộng đồng đô thị: thường có quy mô lớn, phức tạp, không thuần nhất về mặt xã hội (nguồn gốc và thành phần dân cư) hoạt động kinh tế chủ yếu dựa trên công nghiệp và thương nghiệp	0,5
	Nêu ví dụ	1,0
	Nêu ví dụ về cộng đồng đô thị	0,5
	Nêu ví dụ về cộng đồng nông thôn	0,5
	Tổng điểm câu 1	2,0đ
2	Cơ cấu cộng đồng đô thị Việt Nam có 8 cơ cấu	2,0
	Cơ cấu nhân khẩu (dân số) – xã hội	0,25
	Cơ cấu nghề nghiệp	0,25
	Cơ cấu quản lý hành chính, quyền lực	0,25
	Tổ chức xã hội và các đoàn thể xã hội, các nhóm hội tự nguyện	0,25
	Cơ cấu mức sống (sự phân tầng xã hội)	0,25
	Cơ cấu văn hóa – lối sống	0,25
	Cơ cấu quần cư	0,25
	Cơ cấu cộng đồng đô thị Việt Nam trong những cách tiếp cận mới	0,25
	Cơ cấu nhân khẩu (dân số) – xã hội	1,0
Giới tính, độ tuổi, học vấn	0,5	

	Tình trạng hộ nhân, hộ gia đình, quy mô Nguồn gốc cư trú: dân gốc hay dân nhập cư	0,5
	Cơ cấu nghề nghiệp	1,0
	Những người làm việc trong khu vực kinh tế Nhà Nước (quốc doanh) và ngoài quốc doanh	0,5
	Sự phát triển của khu vực kinh tế phi chính thức (informal sector) và lực lượng lao động đông đảo làm việc trong khu vực này. Có sự khác biệt rất căn bản với các khu vực chính thức (formal sector)	0,25
	Quy mô của các cộng đồng đô thị, khu vực, vùng địa lý lãnh thổ nơi có cộng đồng này sinh sống	0,25
	Tổng điểm câu 2	4,0đ
3	Các bước cộng đồng tham gia trong quá trình QHQLĐT Các bước tham gia trong quá trình lập QHQLĐT thực hiện theo một chuỗi logic. Tuy nhiên chuỗi logic này cũng có thể thay đổi tùy thuộc vào từng hoàn cảnh tại địa phương. Nhìn chung, việc lập đề án QHQLĐT có sự tham gia của cộng đồng bao gồm các bước sau:	2,0
	Bước 1: Xác định nhiệm vụ thiết kế	0,25
	Bước 2: Xác định các mục tiêu dự án	0,25
	Bước 3: Đánh giá hiện trạng	0,25
	Bước 4: Xây dựng các tiêu chí đánh giá khả năng thực hiện đề án	0,25
	Bước 5: Lựa chọn phương pháp:	0,25
	Bước 6: Đánh giá những giải pháp thực hiện:	0,25
	Bước 7: Tham gia quyết định lựa chọn phương án và giải pháp	0,25
	Bước 8: Quản lý đầu tư xây dựng	0,25
	Trình bày Bước 1, 2, 3, 4	2,0
Bước 1: Xác định nhiệm vụ thiết kế: cộng đồng xác định những nhiệm vụ mà họ cho là vấn đề bức xúc, những nguyện vọng,...--> các chuyên gia hỗ trợ xác định nhiệm vụ quan trọng hoặc khó khăn cần giải quyết đồng thời giải thích các khó khăn hoặc rủi ro trong quá trình triển khai dự án	0,5	
Bước 2: Xác định các mục tiêu dự án: cộng đồng với sự hỗ trợ của các chuyên gia cùng thống nhất mục tiêu cần đạt được. Đây là bước quan trọng để xác định rõ các mục tiêu cho từng thời điểm với những đối tượng nào	0,5	
Bước 3: Đánh giá hiện trạng: các nhà chuyên gia có thể hỗ trợ cộng đồng tham gia trong quá trình nghiên cứu và đánh giá hiện trạng. Ngoài những điều tra cơ bản thì các nhà chuyên gia phải tiến hành điều tra xã hội học thông qua phát phiếu tham vấn, phỏng vấn, bảng câu hỏi. Từ đó,	0,5	

	thu thập dữ liệu từ cộng đồng thông qua các hoạt động tiếp xúc với cộng đồng.	
	Bước 4: Xây dựng các tiêu chí đánh giá khả năng thực hiện đồ án: cộng đồng cùng các chuyên gia xây dựng các tiêu chí đánh giá và khả năng thực hiện các mục tiêu của đồ án, xác định rõ các nguồn lực có thể uy động được, ai là người đồng tình hay phản đối, các hoạt động của đồ án sẽ diễn ra bao lâu	0,5
	Tổng điểm câu 3	4,0đ